

## Bodenrichtwerte für Baulandflächen der Gemarkung Geislingen zum 31.12.2018

### Wohnbauflächen

Richtwertzone mit zugehöriger Nummer	€/m <sup>2</sup>	Richtwertzone mit zugehöriger Nummer	€/m <sup>2</sup>
1 - Fußgängerzone	320	31 - Danziger Straße	225
2 - Lange Gasse	240	32 - Weingärten	245
3 - Schloß/Hansengasse	245	33 - Randstraße	200
4 - Garten/Bismarkstraße	200	34 - Längentalstraße	175
5 - MAG-Gelände	265	35 - Tegelberg - unten	215
6 - Bleich-/Hauptstraße-Rorgensteig.	165	38 - Zillerstall - oben	240
7 - Brunnensteig/Helfensteinstraße	160	39 - Paulinenstraße	215
8 - östl. Karlstraße	290	40 - Schwärzwiesen	240
9 - Adlerstraße	240	41 - Wiesensteiger Straße	180
10 - Moltkestraße/Ledergasse	235	42 - Kolpingweg	255
11 - Stadtpark/Kaiser-Wilhelm-Straße	240	43 - Südmährerstraße	220
12 - Bahnhofstraße	235	44 - Zillerstall - unten	240
13 - Umlandstraße/Laufenstraße	220	50 - Sternplatz	305
14 - westl. Karlstraße	190	51 - Rheinland-/Eybacher Straße	230
15 - Panoramaweg/Liststraße	230	52 - Stuttgarter Str./ Bahnhofstraße	245
16 - Türkheimer Straße	195	53 - Uracher Str./ Paulinenstraße	230
17 - Kreuzung städt. Sportplatz	220	54 - Stuttgarter Str./ Rheinlandstraße	235
18 - westl. der Eberhardstraße	185	55 - Stuttgarter-/Stock-/Scheffelstraße	260
20 - Seebach	250	56 - Brunnen-/Filsstraße	230
21 - Schloßhalde	235	57 - Wera-/Tälesbahn-/Überkinger Str.	230
22 - Konrad-Adenauer-Straße	195	60 - Staub-/Friedenstraße	255
23 - westl. der Konrad-Adenauer-Str.	225	61 - Vordere Siedlung	215
24 - HDH Str./Luisenstraße	220	62 - Hinter Siedlung	225
25 - AEW/städt. Sportplatz	215	70 - Oberböhringer Straße	245
26 - Hospitalweiher	265	71 - Auchtweide	220
27 - Talgraben/HDH-Straße	220	72 - Bruckwiesen	200
28 - Heidenheimer Straße	190	73 - Öchslinstraße	250
30 - Tegelberg - oben	270	74 - Schillerstraße	220

### Gewerbeflächen

Richtwertzone mit zugehöriger Nummer	€/m <sup>2</sup>
90 - Siechenöschle/Weiherlen/Steigerstr.	90
91 - Neuwiesen	105
93 - Bölckestraße/Talgraben	80
94 - HDH-/Robert-Bosch-Straße	80
95 - WMF	80
96 - Bleich-/Römerstraße	80
97 - Gaswerk/Bahngelände	80

### Bodenrichtwerte für Agrarland- grundstücke aller Gemarkungen zum 31.12.2018

Richtwerte	€/m <sup>2</sup>
Landwirt./Gr (Grünland)	3,70
Landwirt./A (Ackerland)	3,80
Landwirt./LNH (Mischwald)	2,20
Gartenland	23,00